

Jord-arrende

i förening med

Gästgifveri och Skjutshållning.

Å öppen auktion, som hålles vid
Kolbäcks Gästgifvaregård

Måndagen den 5 nästk. December

kl. 1 e. m., kommer, på grund af borgenärernas i Gästgifvaren C. Norlings i Kolbäck konkurs derom fattade beslut, till den hogstbjudaude öfverlåtas arrendet af Kolbäcks Gästgifvaregård, jämte dermed sammanlagda $\frac{1}{8}$ mantal N:o 2 Herrevad och $\frac{1}{8}$ mantal N:o 1 Valby, under konkursmassans återstående arrendear eller till den 1 Juni 1890, hvilket arrende derefter torde efter all sannolikhet på enahanda vilkor få bibehållas till den 1 Juni 1895, och hvarom uppgörelse vid auktionstillfället äfven eger rum. Egendomarne, hvilka skötas i sambruk och ligga intill hvarandra, äro belägna invid Kolbäcks jernvägsstation å Stockholm—Vesterås—Bergslagens jernväg i Kolbäcks socken af Vestmanlands län. Arealen utgöres af omkring 135 tnd åker och äng samt 18 tnd afrösningsjord. Nuvarande höstutsäde utgöres af 10 tunnor råg och 2 tunnor hvete samt äro plöjda till vårland 40 tunnland. Tillträdet får ske, om så önskas, genast, eljest den 14 Mars 1888. Gästgifverirörelsen är en af de större inom länet med gårdens läge i synnerligt folkrik trakt invid allmänna landsvägen och jernvägsstationen, der tvenne banor sammanstöta, och der tågen på den ena stanna öfver natten. Skjutsen bestrides efter en afgift af kr. 1 80 pr mil, till Vesterås 2 mil, Köping 1,5 mil, Sörby i Nyköpings län 2 mil och Ståltorps skjutsstation i Sura socken 2 mil, och hafva utgående hästantalet pr månad öfver hufvud taget varit omkring 100.

Skjutsbidrag har det sista året erhållits med kr. 200 och arrendet för egendomarne utgjort kr. 1,500. Vid Gästgifvaregården är häradets tingshus beläget, der trenne ordinarie ting och en mängd olika sammanträden under året hållas. Vid gården finnes lämplig lokal för drifvande af handelsrörelse eller uthyrning för dylik. Sjelfva mangården är i öfrigt vackert belägen med en större trädgård invid Strömsholms kanal och endast 0,6 mil från Strömsholm. Arrendatorn skall vara beredd att vid auktionstillfället ställa antaglig och till vederhäftigheten styrkt borgen för såväl arrendet, skjutshållningen som ock det kontanta belopp, som för öfvertagandet kan betingas.

Vidare upplysningar lemnas på begäran af under-tecknade Syssloman, då 20 öre i frimärken närslutes.

Öster Lundby och Hesselby den 6 Nov. 1887.

C. E. Esseén,
adr.: Munktorp.

A. Larsson,
adr.: Kolbäck.